

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. március 30-i ülésére**

Tárgy: Döntés a 0275/151 és 0275/152 helyrajzi számú közterületek elnevezéséről

Az előterjesztést készítette:

Kovács Gábor
főépítész

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság
Mezőgazdasági, Környezetvédelmi és
Városstratégiai Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László s.k.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 30-i ülésére

Tárgy: Döntés a 0275/151 és 0275/152 helyrajzi számú közterületek elnevezéséről
Ikt.sz.: LMKOH/1629/3/2023

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2000-es évek elején városunkba települt Magyar Szárazvirág Kft az egykori Vízgép Vállalat telephelyén működő üzemén túl egy kis- és nagykereskedelmi célú, árubemutatóval is rendelkező csarnoképületet, Virágáruházat létesített a Ceglédi úi körforgalomról megközelíthetően, a korábban a Scania által léterehozni tervezett telephely mellé.

Ez az ingatlan a körforgalom 4. ágából, az Elkerülő út folytatásában induló ipartelepi feltárási útról nyíló, 0275/151 helyrajzi számú ingatlanról közelíthető meg, és az M5 autópálya mellett fekszik.

Sem ennek a feltárási útnak, sem az Elkerülő út folytatásának nincs közterületi elnevezése, vagyis a beadott kérelem (1. melléklet) szerint, az újonnan létesült kereskedelmi épületnek csak Alsólajos tanya külterületi címet lehetne adni, ami a kialakulóban lévő ipartelep jobb beazonosíthatósága érdekében kerülendő.

A közterületek elnevezését Lajosmizse Város Képviselő-testületének *A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól* szóló 28/2013. (XII.20.) rendelet (a továbbiakban: ÖR.) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) szabályozza. Az Mötv. 13. § (1) bekezdés 3. pontja szerint „*A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: a közterületek (...) elnevezése.*” A 42. § 8. pontja értelmében a hatáskör át nem ruházható.

Az érintett közterület mintegy 140 méter hosszú, arról 3-4 ingatlan közelíthető meg, a helyszínt a 2. számú térképmelléklet ábrázolja, az ingatlan tulajdoni lapja a 3. számú mellékletben látható.

A kérelmező beadványában a „*Szívemcsücske utca*” közterületi elnevezést javasolja, ami közterületi elnevezésnek talán túl személyes. Javasolom, hogy a terület az első ipartelepi beköltöző, azaz a kérelmező alapján a „*Szárazvirág útja*” elnevezést kapja.

A térségben a tárgyi közterület elnevezésével együtt indokolt az Elkerülő út folytatásának is nevet adni, mivel az Elkerülő út számozása a Ceglédi úti körforgalomtól az 5-ös úti körforgalom felé halad, azaz ebbe az irányba nem folytatható, és reményeink szerint a közeljövőben itt is újabb cégek kezdenek meg tevékenységüket. Ez az ingatlan a 0275/152 helyrajzi számú (tulajdoni lap a 4. mellékletben). Névnek javasolom a térség ipartelepi jellegét és fekvését leíró „*Keleti ipartelep*” nevet. A folytatásában várhatóan kialakuló 0275/159 helyrajzi számú ingatlant már nem kell elnevezni, mivel az ÖR. 3. § (3) bekezdése szerint a „*Meglévő, elnevezett közterület természetes folytatásában lévő közterület külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét kapja.*”

Megjegyzés: a közterület „elnevezése” tartalmi szempontból kötött (kiről, miről lehet elnevezni), „jellege” pedig formai szempontból kötött (bizonyos meghatározott típusú lehet a jelleg, pl.: körút, ipartelep, telep, út, utca, útja, stb.).

Fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

...../2023. (.....) ÖH

Döntés a 0275/151 és 0275/152 helyrajzi számú közterületek elnevezéséről

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában foglalt kötelezettségére, úgy dönt, hogy
 - a. a 0275/151 helyrajzi számú közterületnek a „Szárázvirág útja”;
 - b. a 0275/152 helyrajzi számú közterületnek a „Keleti ipartelep”elnevezést adja.
- 2.) Jelen döntés 2023. április 1-től hatályos.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2023. március 30.

Lajosmizse, 2023. március 21.

Basky András s.k.
polgármester

Kérelem

Cégnév: Magyar Szárazvirág Kft
Adószám: 12470314-2-03
Székhely: 6050 Lajosmizse Gyártelep 6.
Cégjegyzékszám: 03 09 108 224
Statistikai számjel: 12470314 3299 113 03

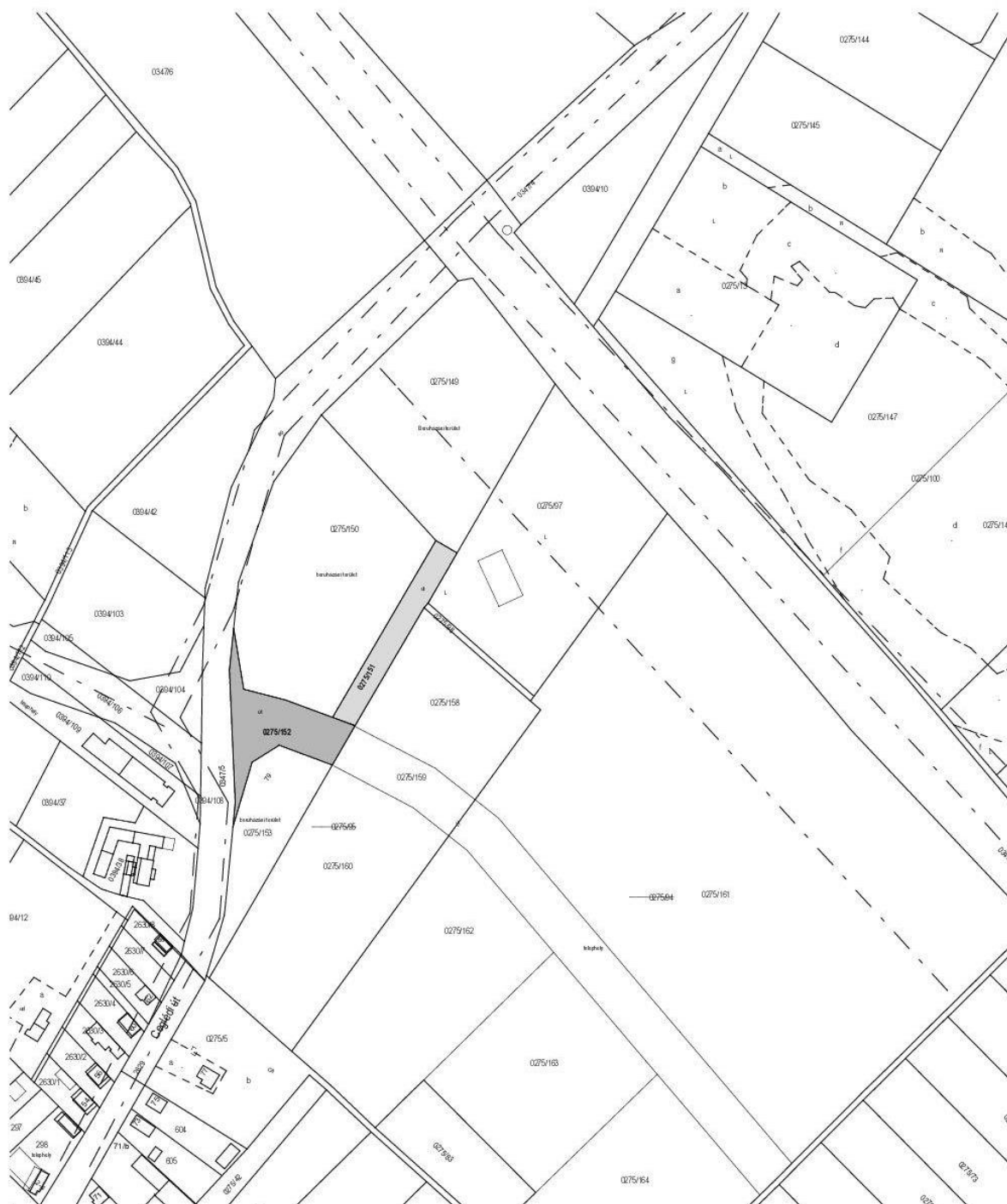
Alulírott Magyar Ákos a Magyar Szárazvirág Kft ügyvezetője azzal a kérelemmel fordulok a tisztelt Hivatal felé, hogy a 6050 Lajosmizse 0275/97 hrsz alatt épült Virágáruház részére utca ,házzám megnevezést adjon.

Amennyiben lehetséges, szeretnénk ha az utcánk neve az lenne, hogy „Szívemcsücske utca”

Már nagyon régóra tervezgettük, hogy egy ilyen áruházat építsünk. Magunk között a Szívemcsücske elnevezést kapta az áruház, a mai napig így emlegetjük, a könyvelésünkben is így szerepel.

Magyar Ákos

Lajosmizse 2023. február 16.



Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Kecskemét 6000, Fecske utca 25.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/26600/2023

2023.03.21

LAJOSMIZSE

Szektor: 53

Külterület 0275/151 helyrajzi szám

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok					
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv. k.fill.

. Kivett út	0	2184	0.00		
II. RÉSZ					
4. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 32815/8/2011.01.20					
jogcím: ajándékozás					
jogállás: tulajdonos					
név: LAJOSMIZSE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA					
cím: 6050 LAJOSMIZSE Városház tér 1.					
törzsszám: 15724612					
III. RÉSZ					
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32784/5/2010.2009.12.30					
Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan a lajosmizsei 0394/11 hrsz-ú ingatlan megosztása folytán alakult ki.					
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 62565/2010.09.23					
VezetékJog					
A vázrajzban meghatározott 41 m2 nagyságú területre a MKEH Szegedi Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóság VSz-233/2010 eng. számú jogerős határozata alapján.					
jogosult:					
név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679					
cím : 6724 SZEGED Kossuth Lajos sugárút 64-66.					
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 42924/2011.05.06					
VezetékJog					
A vázrajzban meghatározott 371 m2 nagyságú területre a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatósága SZEMMBH/01765-1/2011/MU. számú jog.					
jogosult:					
név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679					
cím : 6724 SZEGED Kossuth Lajos sugárút 64-66.					
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 33349/5/2014.01.23					
eredeti határozat: 62564/2010.09.23					
VezetékJog					
A vázrajzban meghatározott 265 m2 nagyságú területre a MKEH Szegedi Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóság VSz-233/2010 eng. számú jogerős határozata alapján.					
jogosult:					
név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679					
cím : 6724 SZEGED Kossuth Lajos sugárút 64-66.					

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/26600/2023

2023.03.21

LAJOSMIZSE

Szektor : 53

Külterület 0275/151 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 33349/5/2014.01.23

eredeti határozat: 42922/2011.05.06

VezetékJog

A vázrajzban meghatározott 10 m² nagyságú területre a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatósága SZEMMBH/01765-1/2011/MU. számú jöge.

jogosult:

név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679

cím : 6724 SZEGED Kossuth Lajos sugárút 64-66.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 33349/5/2014.01.23

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe 520 m² nagyságú területtel nőtt a lajosmizsei 0275/98; 0275/152 és 0275/153 hrsz-ú ingatlanokat is érintő telekalakítás során. (16/1629/2013.).

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 55011/2/2019.10.18

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan megnevezését "kivett saját használatú út"-ról "kivett út"-ra változtattam.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Kecskemét 6000, Fecske utca 25.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/26662/2023

2023.03.21

LAJOSMIZSE

Szektor: 53

Külterület 0275/152 helyrajzi szám

"címkézés alatt"		I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai:			terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
alrészlet adatok			ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/		min.o			ha m2 k.fill
. Kivett között		0	3210	0.00	
		II. RÉSZ			
1. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 32784/5/2010.2009.12.30					
jogcím: ingyenes átadás					
jogállás: tulajdonos					
név: LAJOSMIZSE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA					
cím: 6050 LAJOSMIZSE Városház tér 1.					
törzsszám: 15724612					
		III. RÉSZ			
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32784/5/2010.2009.12.30					
Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan a lajosmizsei 0394/11 hrsz-ú ingatlan megosztása folytán alakult ki.					
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 42925/2011.05.06					
VezetékJog					
A vázrajzban meghatározott 42 m2 nagyságú területre a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatósága SZEMMBH/01765-1/2011/MU. számú jöge.					
jogosult:					
név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679					
cím : 6724 SZEGED Kossuth Lajos sugárút 64-66.					
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 33349/5/2014.01.23					
eredeti határozat: 42922/2011.05.06					
VezetékJog					
A vázrajzban meghatározott 30 m2 nagyságú területre a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatósága SZEMMBH/01765-1/2011/MU. számú jöge.					
jogosult:					
név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679					
cím : 6724 SZEGED Kossuth Lajos sugárút 64-66.					
7. bejegyző határozat, érkezési idő: 33349/5/2014.01.23					
Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan területe 188 m2 nagyságú területtel nőtt a lajosmizsei 0275/98; 0275/151 és 0275/153 hrsz-ú ingatlanokat is érintő telekalakítás során. (16/1629/2013.).					